

## برنامه زمانبندی

احتراما ، بدینوسیله برنامه زمان بندی ساخت وساز و نصب ماشین آلات و ارائه پروانه بهره برداری اینجانب / این شرکت ----- در قطعه ----- بلوک ----- با مساحت ----- در شهرک صنعتی ----- موضوع تولید ----- اعلام داشته ، ضمن عقد خارج لازم متعهد و ملزم قانونی میگردم / میگردیم طبق برنامه زمان بندی زیر و با رعایت ضوابط ساخت وساز آن شرکت و نظام مهندسی کشور تا تاریخ ----- نسبت به تکمیل ساخت وساز و شروع فعالیت تولیدی و ارائه پروانه بهره برداری اقدام نمایم / نمائیم در غیر این صورت شرکت شهرکهای صنعتی فارس اختیار دارد چنانچه هر یک از بندهای برنامه زمان بندی را در موعد اعلام شده اجراء ننمایم / ننمائیم ضمن لغو تخصیص زمین ، به صلاحدید خود و بدون مراجعه به مراجع قضایی ، زمین مذکور را به فرد واجد شرایط دیگری اختصاص دهد و حق هیچگونه اعتراضی ندارم / نداریم.

- ۱- ارائه نقشه های ساختمانی و اخذ مجوز ساخت تا تاریخ .....
- ۲- تجهیز کارگاه تا تاریخ .....
- ۳- پیاده کردن نقشه و پی کنی و پی ریزی تا تاریخ .....
- ۴- آرماتوربندی ، قالب بندی ، بتن ریزی ، فونداسیون و شناژها تا تاریخ .....
- ۵- نصب سوله تا تاریخ .....
- ۶- عملیات ساختمانی سالن تولید و ساختمان اداری و نصب درب ها تا تاریخ .....
- ۷- نصب تاسیسات سرمایشی و گرمایشی ، سرویس بهداشتی ، آب ، فاضلاب و گاز تا تاریخ .....
- ۸- محوطه سازی و دیوار کشی دور واحد تا تاریخ .....
- ۹- نصب ماشین آلات خط تولید تا تاریخ .....
- ۱۰- شروع فعالیت تولیدی و اخذ پروانه بهره برداری تا تاریخ .....

زمان اجرای طرح از تاریخ تخصیص زمین و عقد قرارداد حداکثر یکسال می باشد. بدیهی است تمدید مدت زمان اجرا و مجوز احداث ساختمان منوط به پیشرفت فیزیکی مناسب و انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد است.

شرکت شهرکهای صنعتی فارس

امضاء طرف قرارداد

## تعهدنامه محضری

اینجانب ..... فرزند ..... باکدملی .....  
(با مشخصات کامل) مدیر صاحب امضاء و تعهدآور شرکت ..... طرف قرارداد  
تخصیص زمین شماره ..... مورخ ..... واقع در قطعه / قطعات .....  
بلوک ..... در شهرک صنعتی ..... نظر به اینکه اعتبار مجوز احداث ساختمان  
شماره ..... مورخ ..... اینجانب / این شرکت در تاریخ ..... به اتمام  
رسیده و تاکنون اقدامی در جهت تمدید مجوز مذکور ننموده و از آنجا که عملیات ساختمانی  
در حد تکمیل نبوده و حایز شرایط اخذ پایان کار نمی باشم، بدینوسیله ضمن عقد خارج و  
لازم متعهد و ملزم قانونی می گردم که حداکثر تا تاریخ ..... نسبت به تکمیل عملیات  
ساختمانی و اخذ پایان کار وفق مقررات اقدام نمایم. در غیر اینصورت شرکت شهرکهای  
صنعتی فارس اختیار تام و کامل دارد تا از ارائه هرگونه خدمات و اخذ انشعابات و از جمله  
صدور گواهی پایان کار ساختمان و انتقال قطعی سند زمین به اینجانب خودداری نموده و می  
تواند راساً نسبت به فسخ قرارداد بدون مراجعه به مراجع قضایی و شبه قضایی اقدام نماید و  
در این راستا حق هرگونه اعتراضی در این خصوص از خود سلب و ساقط می نمایم.